

VISPĀRĪGĀ VIENOŠANĀS Nr.DMV-20-22-lī

Rīgā

2020.gada 16.janvārī

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments, direktora Anatolija Aļeksejenko personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2011.gada 1.marta saistošo noteikumu Nr.114 "Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums" 110.punktu un Rīgas domes 2011.gada 18.janvāra nolikumu Nr.92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums”, turpmāk tekstā – **Pasūtītājs**, no vienas puses un

SIA "ROADEKS, pilnvarotās personas Jāņa Ansviesuļa personā, kurš rīkojas uz 2019.gada 4.novembra ģenerālpilnvaras Nr.BVD-9-66 pamata, turpmāk – **Izpildītājs Nr.1**,

SIA "Jēkabpils PMK", valdes priekšsēdētāja Māra Dimanta personā, kurš rīkojas uz sabiedrības statūtu pamata, turpmāk – **Izpildītājs Nr.2**, turpmāk - kopā saukti kā – **Izpildītāji**, no otras puses, Pasūtītājs un **Izpildītāji** visi kopā saukti kā - Puses un katrs atsevišķi - Puse, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 1.panta 33.punktu un 56.pantu un atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) rezultātiem un iepirkumu komisijas 2019.gada 11.decembra lēmumu (protokols Nr.9), noslēdz šādu Vispārīgo vienošanos (turpmāk tekstā –Vienošanās):

1. Vienošanās priekšmets

1.1. **Ar šīs Vienošanās noslēgšanu Izpildītāji iegūs tiesības noslēgt konkrētus Būvdarbu līgumus par infrastruktūras uzturēšanu publiskajos apstādījumos.**

1.2. Kārtība, kādā Pasūtītājs izvēlas Izpildītāju Darba veikšanai konkrētos infrastruktūras uzturēšanas darbos publiskajos apstādījumos, tiek noteikta saskaņā ar Vienošanās 4.punktu *Būvdarbu līguma piešķiršanas kārtība*.

1.3. Izpildītājiem šīs Vienošanās izpildes nodrošinājums – **25 000.00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā jāiesniedz 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Vispārīgās vienošanās noslēgšanas dienas, saskaņā ar atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) nolikuma 7.1.punktu. Gadījumā, ja šī saistība netiks izpildīta, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) nolikuma 4.1.5.punktā minēto piedāvājuma nodrošinājumu - **25 000.00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā par šīs saistības neizpildi.

2. Vienošanās darbības vieta un laiks

2.1. Vienošanās darbības vieta ir Rīgas pilsētas administratīvā teritorija.

2.2. **Vienošanās darbības laiks ir 3 (trīs) gadi no tās spēkā stāšanās dienas.** Vienošanās stājas spēkā **2020.gada 16.janvārī**.

3. Vienošanās cena un norēķinu kārtība

3.1. Attiecīgā Darba izcenojumi tiks noteikti saskaņā ar iesniegtajiem Izpildītāju piedāvājumiem, kas iesniegti atklātajā konkursā „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27).

3.2. Izpildītāji, iesniedzot piedāvājumus Būvdarbu līguma slēgšanai nedrīkst mainīt Darbu un materiālu izcenojumus, kas iesniegti atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) piedāvājumā.

3.3. Pasūtītājs samaksu Izpildītājiem veiks šādā kārtībā:

3.3.1. Pasūtītāja apstiprinātie Darba pieņemšanas akti par Darba izpildi objektā ir pamatojums Izpildītāja iesniegumam par objekta nodošanu Pasūtītājam;

3.3.2. Pasūtītājs nodrošina norēķina veikšanu ar Izpildītāju pēc Darba izpildes objektā pilnā apjomā;

3.3.3. Izpildītājam samaksa par paveikto Darbu tiek nodrošināta 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Pasūtītāja un Izpildītāja parakstītā Darba pieņemšanas akta un uz tā pamata izrakstītā maksājuma dokumenta (rēķina) un kredītiestādes neatsaucamu beznosacījumu garantiju Darbu (būvdarbu, tajos izmantoto materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju) kvalitātes garantijas saistības pastiprināšanai 10% apmērā no Būvdarbu līguma līgumcenas bez PVN par pilnu Izpildītāja piedāvājumā minēto garantijas termiņu, saskaņā ar atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) nolikuma

8.1.punktu (paraugs atklātā konkursa Pielikums Nr.9)), saņemšanas no Izpildītāja;

3.3.4. Ja Izpildītājs neievēros šīs Vienošanās 3.3.3.punkta nosacījumus un prasības, tad Pasūtītājs ir tiesīgs veikt daļēju samaksu par izpildīto Darbu, ieturot 10% no attiecīgā Būvdarbu līguma līgumcenas.

3.4. Rēķinu iesniegšanās un apmaksas kārtība:

3.4.2. Izpildītājs sagatavo grāmatvedības attaisnojuma dokumentus elektroniskā formātā (turpmāk - elektronisks rēķins), atbilstoši Rīgas pilsētas pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.4.3. Elektroniskos rēķinus apmaksai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, izvēloties vienu no sekojošiem rēķina piegādes kanāliem:

3.4.3.1. izveido programmatūru datu apmaiņai starp Izpildītāja norēķinu sistēmu un pašvaldības vienoto informācijas sistēmu;

3.4.3.2. augšupielādē rēķinu failus portālā www.eriga.lv, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.4.3.3. izmanto Web formas portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” manuālai rēķinu ievadei.

3.4.4. Šajā līgumā noteiktā kārtībā iesniegts elektronisks rēķins nodrošina Pusēm elektroniskā rēķina izcelsmes autentiskumu un satura integritāti;

3.4.5. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņš ir 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no dienas, kad Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam elektronisku rēķinu, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.4.6. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs, atbilstoši pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu, ir iesniedzis Pasūtītājam elektronisku rēķinu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis pareizi, atbilstoši šī līguma nosacījumiem, aizpildītu elektronisko rēķinu un Pasūtītājs to ir pieņēmis apmaksai;

3.4.7. Izpildītājam ir pienākums pašvaldības portālā www.eriga.lv sekot līdzi iesniegtā elektroniskā rēķina apstrādes statusam;

3.4.8. Ja Izpildītājs ir iesniedzis nepareizi aizpildītu un/vai šī līguma nosacījumiem neatbilstošu elektronisko rēķinu, Pasūtītājs šādu rēķinu apmaksai nepieņem un neakceptē. Izpildītājam ir pienākums iesniegt atkārtoti pareizi un šī līguma nosacījumiem atbilstoši aizpildītu elektronisko rēķinu. Šādā situācijā, elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs ir iesniedzis atkārtoto elektronisko rēķinu.

3.4.9. Samaksu par izpildīto Darbu izdara, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas norēķinu kontā. Pierādījums attiecīgu norēķinu (samaksas) veikšanai ir maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi par atbilstošas naudas summas pārskaitīšanu uz Izpildītāja bankas kontu.

4. Būvdarbu līguma piešķiršanas kārtība

4.1. Pasūtītājs nodrošina Būvdarbu līguma piešķiršanas procedūras organizēšanu par infrastruktūras uzturēšanas darbiem publiskajos apstādījumos.

4.2. Būvdarbu līgumu par infrastruktūras uzturēšanas darbiem publiskajos apstādījumos, saskaņā ar šīs Vienošanās tekstā noteikto Būvdarbu līguma piešķiršanas kārtību, slēdz Pasūtītājs ar vienu no Izpildītājiem, ar kuriem noslēgta šī Vienošanās.

4.3. Būvdarbu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas kārtība:

4.3.1. Pasūtītājs nosūta elektroniskā formā (uz Vienošanās 11.2., 11.3., norādītajām e-pasta adresēm) uzaicinājumu iesniegt piedāvājumu Būvdarbu līguma noslēgšanai tiem Izpildītājiem, ar kuriem noslēgta šī Vienošanās par Darba izpildi Pasūtītājam nepieciešamajos infrastruktūras uzturēšanas darbiem publiskajos apstādījumos, norādot darbu izpildes maksimālo un minimālo termiņu un maksimālo un minimālo būvdarbu garantijas laiku;

4.3.2. Ja nepieciešams Izpildītāji 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Vienošanās 4.3.1.punktā minētā uzaicinājuma saņemšanas veic infrastruktūras objekta publiskajos apstādījumos apsekošanu kopā ar uzaicinājumā norādīto Pasūtītāja pārstāvi.

4.3.3. Izpildītāji 10 (desmit) darba dienu laikā no uzaicinājuma izsūtīšanas dienas rakstveidā iesniedz Pasūtītājam piedāvājumu. Piedāvājums un tāmes (kas izstrādātas saskaņā ar tehniskajām specifikācijām un izcenojumi jāiesniedz par visiem norādītajiem apjomiem, neapvienojot tos, saskaņā ar Vienošanās 4.5.punktu) jāiesniedz aizzīmogotā aploksnē, uz kuras jānorāda: Pasūtītāja nosaukums un adrese; Izpildītāja nosaukums, adrese un atzīme; Piedāvājums atklātam konkursam

„Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27). Piedāvājuma iesniegšanas vieta: Brīvības iela 49/53, Rīgā, 5.stāvs, 503.kabinets;

4.3.4. Pasūtītājam ir pienākums 10 (desmit) darba dienu laikā pēc piedāvājumu saņemšanas izvērtēt saņemtos piedāvājumus un izvēlēties saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kas atbilst Vienošanās 4.3.1.apakšpunktā minētajā uzaicinājumā norādītajām prasībām un elektroniskā formā nosūtīt paziņojumu par rezultātiem visiem Izpildītājiem. Pasūtītājs saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu noteiks pēc izveles kritērijiem, kas noteikti Vienošanās **pielikumā Nr.1** „Vērtēšana”, kas ir neatņemama Vienošanās sastāvdaļa.

4.4. Izpildītājiem ir pienākums nodrošināt Darba izpildi Būvdarbu līgumā noteiktajā apjomā, vietā un termiņā.

4.5. Piedāvājumam pievienotās tāmes jāiesniedz Excel formātā (CD / USB zibatmiņa u.tml.), piedāvājuma tāmēm jāatbilst 2017.gada 3.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” (5., 6. un 7. Pielikums). Tāmju sastādītājam vai tāmju pārbaudītājam ir jābūt sertificētam būvspeciālistam, tāmēs obligāti norādot būvspeciālista būvprakses sertifikāta numuru. Tāmes paraksta sertificēts būvspeciālists, kuram ir tiesības to veikt.

5. Darba izpildes un pieņemšanas kārtība

5.1. Par attiecīgā Darba veikšanu tiks noslēgti atsevišķi Būvdarbu līgumi starp Pasūtītāju un Izpildītāju.

5.2. Attiecīgais Darbs būs veicams saskaņā ar attiecīgo Būvdarbu līgumu, tehnisko specifikāciju, Darbu tāmī un Darba izpildes grafiku, kā arī spēkā esošajiem normatīviem aktiem, Darbu veicot labā kvalitātē un Būvdarbu līgumā noteiktajā termiņā.

5.3. Par Darba izpildes datumu tiks uzskatīts datums, kuru Izpildītāja pārstāvis atzīmē uz Darba nodošanas akta un Pasūtītāja pārstāvis apstiprina, ka Darbs ir izpildīts.

5.4. Izpildītājs nedrīkst nodot tam ar šo Vienošanos un Būvdarbu līgumu uzlikto pienākumu izpildi trešajām personām (izņemot Izpildītāja pieaicinātos apakšuzņēmējus), kā arī nedrīkst izpaust Vienošanās un Būvdarbu līguma izpildes gaitā iegūto informāciju par Pasūtītāju trešajām personām (izņemot Izpildītāja pieaicinātos apakšuzņēmējus).

6. Pušu atbildība, tiesības un pienākumi

6.1. Izpildītāja pienākums ir savlaicīgi sniegt attiecīgo Darbu ar saviem spēkiem un materiāliem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, ar tādu rūpību, kādu var sagaidīt no krietna un rūpīga saimnieka.

6.2. Izpildītāja pienākums ir pēc attiecīgā uzdevuma saņemšanas noslēgt atsevišķu Būvdarbu līgumu ar Pasūtītāju par attiecīgā Darba veikšanu, ievērojot šīs Vienošanās 3.1. un 3.2.punkta nosacījumus.

6.3. Pasūtītājam ir pienākums samaksāt Izpildītājam par attiecīgā Būvdarbu līgumā paredzēto un saskaņoto Darbu, pamatojoties uz Darba pieņemšanas aktu un saskaņā ar Izpildītāja iesniegtajiem rēķiniem.

6.4. Izpildītājam jāievēro attiecīgajā tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības un noteiktos ierobežojumus.

6.5. Izpildītājs apņemas veikt attiecīgo Darbu paredzētajā apjomā, kvalitātē, termiņos.

6.6. Par noteikto termiņu neievērošanu Puses maksā otrai Pusei līgumsodu 0,1% apmērā no attiecīgā Darba summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no attiecīgā Būvdarbu līguma summas.

6.7. Puses savstarpēji ir atbildīgas par katrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tā darbinieku, kā arī šīs Puses izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, kā arī rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

6.8. Jebkura noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no to saistību pilnīgas izpildes.

7.Vienošanas pārtraukšanas, grozīšanas kārtība

7.1. Vienošanos ar kādu no Izpildītājiem var papildināt, grozīt vai pārtraukt, Pasūtītājam un kādam no Izpildītājiem savstarpēji vienojoties, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumus.

7.2. Jebkurus Vienošanās grozījumus vai papildinājumus Puses noformē rakstveidā, un tie kļūst par Vienošanās neatņemamām sastāvdaļām.

7.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Vienošanas, iepriekš par to rakstiski brīdinot Izpildītāju 7 (septiņas) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs:

7.3.1. nepilda saistības saskaņā ar šo Vienošanas;

7.3.2. nepamatoti nepilda savus Būvdarbu līgumā noteiktos pienākumus, vai savus pienākumus veic Pasūtītājam nepieņemamā kvalitātē, un/vai nepilda attiecīgā Būvdarbu līguma prasības;

7.3.3. neiesniedz Pasūtītājam Vienošanās 4.3.3.apakšpunktā minēto piedāvājumu;

7.3.4. neiesniedz Pasūtītājam Vienošanās 1.3.punktā minēto Vispārīgās vienošanās nodrošinājumu;

7.3.5. ir nodevis savu tiešo funkciju veikšanu apakšuzņēmējam vai ar Pasūtītāju rakstiski nesaskaņotam apakšuzņēmējam;

7.3.6. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par Izpildītāja likvidāciju.

7.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt atklātā konkursa „Infrastrukturā uzturēšana publiskajos apstādījumos” (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) nolikuma 7.1.punktā un pielikumā Nr.6 un šīs Vienošanās 1.3.punktā minēto kredītiestādes neatsaucamu beznosacījumu garantiju kā šīs Vienošanās izpildes nodrošinājumu **25 000.00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā no bankas kā līgumsodu par šīs Vienošanās saistības neizpildi, ja:

7.4.1. Izpildītājs pēc Pasūtītāja uzaicinājuma izsūtīšanas noteiktajā termiņā (Vienošanās 4.3.3.punkts) nav iesniedzis piedāvājumu;

7.4.2. Izpildītājs atsakās parakstīt publisko Būvdarbu līgumu, kad tā piedāvājums atzīts par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

7.5. Izpildītājs var atkāpties no Vienošanās par to rakstveidā paziņojot 10 (desmit) kalendāra dienas iepriekš, ja Pasūtītājs Vienošanās un Būvdarbu līgumā noteiktajos termiņos nav veicis noteiktos maksājumus un maksājumu kavējums pārsniedz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.

7.6. Jebkurus Vienošanās grozījumus vai papildinājumus Puses noformē rakstveidā, un tie kļūst par Vienošanās neatņemamām sastāvdaļām.

7.7. Vienošanās grozījumi ir pieļaujami, ja tie nemaina Vispārīgās vienošanās vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi) un atbilst vienam no šādiem gadījumiem:

7.7.1. grozījumi ir nebūtiski;

7.7.2. grozījumi ir būtiski un tiek izdarīti tikai šīs Vienošanās 7.8.punktā minētajos gadījumos;

7.7.3. grozījumi tiek izdarīti šīs Vienošanās 7.10.punktā minētajā gadījumā neatkarīgi no tā, vai tie ir būtiski vai nebūtiski.

7.8. Vienošanās grozījumi ir būtiski jebkurā no šādiem gadījumiem:

7.8.1. grozītie Vienošanās noteikumi, ja tie būtu bijuši paredzēti atklātā konkursa (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) dokumentos, pieļautu atšķirīgu piedāvājumu iesniegšanu vai citu pretendentu dalību vai izvēli iepirkuma procedūrā;

7.8.2. ekonomiskais līdzsvars (piemēram, risku sadalījums un tos kompensējošie līdzekļi), ko paredz Vienošanās, tiek mainīts atklātā konkursa (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) Izpildītāju interesēs;

7.8.3. Būvdarbu līguma priekšmetā ietver pakalpojumus un/vai būvdarbus, ko neparedz sākotnēji noslēgtais Būvdarbu līgums vai Vienošanās;

7.8.4. Izpildītāju aizstāj ar citu izpildītāju.

7.9. Būtiski Vispārīgās vienošanās grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos:

7.9.1. atklātā konkursa (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) dokumenti un Būvdarbu līgums vai Vienošanās skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību. Šādi noteikumi par grozījumiem var attiekties uz līgumcenas pārskatīšanu, izvēles iespēju izmantošanu, kā arī uz citiem Būvdarbu līguma vai Vienošanās izpildes aspektiem;

7.9.2. Pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, pakalpojumi vai piegādes, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un Izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības;

7.9.3. Vienošanās un Būvdarbu līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt;

7.9.4. Izpildītāju aizstāj ar citu Izpildītāju atbilstoši komercietisību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju, un šis Izpildītājs atbilst paziņojumā par līgumu vai atklātā konkursa (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kā arī tie Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kurus Pasūtītājs sākotnēji ietvēris paziņojumā par līgumu vai atklātā konkursa (iepirkuma identifikācijas numurs RD DMV 2019/27) dokumentos.

7.10. Būvdarbu līguma līgumcenas pieaugums šīs Vienošanās 7.6. un 7.8.punktā minēto grozījumu gadījumā nevar pārsniegt 50 procentus no sākotnējās Būvdarbu līguma līgumcenas.

7.11. Būvdarbu līguma grozījumi ir pieļaujami, ja Būvdarbu līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu (neņemot vērā to grozījumu vērtību, kuri izdarīti saskaņā ar Vienošanās 7.6., 7.7. un 7.8. punktu), vienlaikus nesasniedz:

7.11.1. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.panta noteiktās līgumcenu robežas;

7.11.2. 15 procentus no sākotnējās Būvdarbu līguma vai Vienošanās līgumcenas publiska būvdarbu līguma gadījumā.

7.12. Puses var veikt būtiskus šīs Vienošanās grozījumus, kuru veikšana ir pieļaujama saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61.pantu, ja šīs Vienošanās izpildes gaitā radusies un iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība:

7.12.1. izslēgt Darbus, kas sākotnēji tika Būvdarbu līguma tehniskajā specifikācijā, bet kuru apjoms ir samazinājies, piemēram, nepilnību dēļ Būvdarbu līguma tehniskajā specifikācijā. Ja tiek izslēgti Darbi, kas sākotnēji tika iekļauti Būvdarbu līguma tehniskajā specifikācijā, bet kuru apjoms ir samazinājies, tad Pusēm ir pienākums samazināt Būvdarbu līguma pamatsummu;

7.12.2. iekļaut Darbus, tajā skaitā tādus, kas jau sākotnēji tika iekļauti Būvdarbu līguma tehniskajā specifikācijā, bet kuru apjoms ir palielinājies, piemēram, nepilnību dēļ Būvdarbu līguma tehniskajā specifikācijā. Šādu Darbu izmaksas var tik segtas papildus Būvdarbu līgumā.

7.12.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo Vispārīgo vienošanos pirms termiņa, rakstiski brīdinot otros Puses vismaz 2 (divas) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs vai Izpildītāji nevar izpildīt šo Vispārīgo vienošanos tādēļ, ka Vispārīgās vienošanās un Būvdarbu līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹panta trešā daļa).

8. Personāls un apakšlīgumi

8.1. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus šīs Vispārīgās vienošanās izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla un apakšuzņēmēja viedokli par nomainīšanas iemesliem. Izpildītājam ir pienākums rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu šīs Vispārīgās vienošanās izpildē.

8.2. Izpildītāja atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) piedāvājumā norādītā personāla nomainīšana pieļaujama tikai šīs Vispārīgās vienošanās noteikumos norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomainīšanai iepirkuma šīs Vispārīgās vienošanās noteikumos norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

8.3. Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

8.4. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;

8.4.1. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām atklātā konkursā (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu atklātā konkursā (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību atklātā konkursā (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) noteiktajām

prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentiem izslēgšanas gadījumiem;

8.4.2. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentiem izslēgšanas gadījumiem;

8.4.3. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

8.5. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

8.6. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42. panta noteikumus. Publisko iepirkumu likuma 42. panta trešajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomainīšanu rakstiski iesniegts Pasūtītājam.

8.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt atklātā konkursa (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) izraudzītā Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu šīs Vispārīgās vienošanās izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saistībā ar Izpildītāja personāla un/vai apakšuzņēmēju nomainīšanu.

9. Nepārvaramā vara

9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Vienošanās vai attiecīgā Būvdarbu līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība tādu normatīvu aktu pieņemšanā un šo normatīvo aktu stāšanās spēkā, kas būtiski ierobežo un aizskar pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības.

9.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc Puses uzskatiem ir iespējama un paredzama saistību izpilde. Pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija, un, kas satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

10. Vispārīgie noteikumi

10.1. Vienošanās sastādīta latviešu valodā 3 (trīs) eksemplāros, katra uz 7 (septiņām) lapām, **pielikums Nr.1 „Vērtēšana”** uz 1 (vienas) lapas un pielikums Nr.2 “Nolikums atklātajam konkursam “Infrastruktūras uzturēšana publiskajos apstādījumos” (identifikācijas Nr.RD DMV 2019/27) uz 44 (četrdesmit četrām) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viena glabājas pie Pasūtītāja, otra, trešā, ceturta - pie Izpildītājiem. Vienošanās pielikumi ir tās neatņemama sastāvdaļa.

10.2. Vienošanās ir saistoša Pasūtītājam un Izpildītājiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu saistības, tiesības un pienākumus.

10.3. Pušu strīdi tiek izskatīti savstarpēji rakstiski vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.4. Visi pielikumi, papildinājumi un grozījumi stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas šīs līguma Puses vai to pilnvarotās personas.

10.5. Visai sarakstei, saskaņojumiem, dokumentācijai un citai informācijai, ar kuru apmainās Puses un kura ir attiecināma uz Vienošanos, ir jābūt latviešu valodā, noformētai rakstiski, un tai ir jābūt iesniegtai otrai Pusei personiski pret parakstu vai nosūtītai ierakstītā vēstulē uz Vienošanās norādīto Puses adresi.

10.6. Ja rakstveida informāciju sūta pa pastu, uzskatāms, ka informācija adresātam paziņota 7. (septītajā) dienā pēc tās nodošanas pastā. Šaubu gadījumā Pusei, kura sūta informāciju, jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā.

10.7. Pušu rekvizītu, juridiskās adreses vai kādas citas informācijas, kas var ietekmēt šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, izmaiņu gadījumā attiecīgai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei par notikušām izmaiņām.

11. Citi noteikumi

11.1. Pasūtītājs par pārstāvi šīs Vienošanās saistību izpildes uzraudzībai norīko Mājokļu un vides departamenta Finanšu un saimnieciskās pārvaldes Finanšu plānošanas un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora vadītāju **Karlinu Skalbergu** (tālrunis: 67012536, mobilais tālrunis: 25672491, e-pasta adrese: karlina.skalberga@riga.lv).

11.2. Izpildītājs Nr.1 par pārstāvi šīs Vienošanās saistību izpildes uzraudzībai norīko SIA „ROADEKS” pārstāvi **Jāni Ansviesuli**, tālrunis: 67619037, fakss: 67808652, e-pasta adrese: roadeks@roadeks.lv.

11.3. Izpildītājs Nr.2 par pārstāvi šīs Vienošanās saistību izpildes uzraudzībai norīko SIA „Jēkabpils PMK”, valdes priekšsēdētāju **Māri Dimatu** tālrunis: 65237891; e-pasta adrese: iepirkumi.jpmk@gmail.com, maris.dimants@inbox.lv.

12. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010
Tālrunis: 67012451; fakss: 67012471
e-pasts: dmv@riga.lv

Norēķinu rekvizīti:

Rīgas pilsētas pašvaldība
Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
NMR kods: 90011524360
PVN reģ.Nr.: LV90011524360
RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*
RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010*
RD iestādes kods: 209
Konta Nr. LV78NDEA0023300005010
Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X

Direktors _____
A.Aļeksejenko

Z.v.
2020.gada _____.

IZPILDĪTĀJS NR.1

SIA „ROADEKS”

Kalnciema iela 67, Rīga, LV-1046
Tālrunis: 67619037, fakss: 67808652
e-pasts: roadeks@roadeks.lv
Nod.maks.Reģ.Nr.40003371968
PVN reģ.Nr.: LV40003371968
Konts: LV93NDEA0000083146017
Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X

Pilnvarotā persona _____
J.Ansviesulis

Z.v.
2020.gada _____.

IZPILDĪTĀJS NR.2

SIA „Jēkabpils PMK”

Madonas iela 27, Jēkabpils, LV-5202,
Tālrunis:65237891, fakss:65237890
e-pasts: info@jpmk.lv
Nod. maks. reģ.Nr.: 45403003160
PVN reģ.Nr.: LV45403003160
Konta Nr.LV57UNLA0009001467083
AS SEB BANKA
Kods: UNLALV2X

Valdes priekšsēdētājs _____
M.Dimants

Z.v.
2020.gada _____.

VĒRTĒŠANA

1. Piedāvājuma izvēles kritēriji

1.1. Izvēles kritērijs - saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums.

1.2. Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums tiks noteikts pēc sekojošiem izvēles kritērijiem un to skaitliskām vērtībām (maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits 100):

- piedāvājuma cena (C) – 60 punkti;
- piedāvātā kvalitāte (K) (būvdarbu garantijas laiks) – 20 punkti;
- izpildes laiks (T) (līguma izpildes laiks no spēkā stāšanās brīža līdz būvdarbu pabeigšanai) – 20 punkti.

1.3. Piedāvājumu novērtēšanas principi un aprēķina formulas:

1.3.1. katra piedāvājuma cenu (C) vērtē pēc formulas:

$$C = 60 \times ZC/PC, \text{ kur}$$

C – piedāvājuma cenas novērtējums punktos;

ZC – zemākā piedāvājuma cena (EUR bez PVN),

PC – pretendenta piedāvātā cena (EUR bez PVN),

1.3.2. katra piedāvājuma kvalitāti (K) nosaka pēc formulas:

$$K = 20 \times PG/LG, \text{ kur}$$

K – kvalitātes novērtējums punktos,

PG – pretendenta piedāvātais garantijas laiks mēnešos. Būvdarbu garantijas termiņš nedrīkst pārsniegt Pasūtītāja noteikto maksimālo termiņu un nedrīkst būt mazāks par Atklātajā konkursā norādīto,

LG – lielākais piedāvātais garantijas laiks mēnešos;

1.3.3. piedāvātos līguma izpildes laikus kalendārās dienās (T) vērtē pēc formulas:

$$T = 20 \times IT/PT, \text{ kur}$$

T – piedāvātā līguma izpildes laiks novērtējums punktos,

IT – īsākais piedāvātais līguma izpildes laiks,

PT – pretendenta piedāvātais līguma izpildes laiks. Izpildītāja piedāvātais līguma izpildes laiks nedrīkst pārsniegt Pasūtītāja norādītās min un max līguma izpildes laika robežas.

2. Kopējā piedāvājuma novērtējuma punktus (N) aprēķina pēc šādas formulas:

$$N = C + K + T$$

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS NR.1

Direktors _____

Pilnvarotā persona _____

A.Aļeksejenko

J.Ansviesulis

z.v.

z.v.

IZPILDĪTĀJS NR.2

IZPILDĪTĀJS NR.3

Valdes priekšsēdētājs _____

M.Dimants

z.v.